

LAPORAN SUB KEGIATAN :

Penyelenggaraan Penerbitan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), Surat Bukti Kepemilikan Bangunan Gedung (SBKBG), Rencana Teknis Pembongkaran Bangunan Gedung (RTB), Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT), Penilik dan Pendataan Bangunan Gedung melalui SIMBG



DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

BIDANG CIPTA KARYA

TAHUN 2024

LAPORAN PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Tahun Anggaran | : | 2024 |
| Nama Perangkat Daerah | : | Dinas PUPR |
| Urusan / Bidang Urusan | : | Urusan Pemerintah Bidang Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang |
| Program | : | Penataan Bangunan Gedung |
| Indikator Kinerja Program | : | Persentase Peningkatan Gedung Pemerintah dengan Kondisi Baik |
| Target Indikator Kinerja Program | : | 75% |
| Kegiatan | : | Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung |
| Indikator Kinerja Kegiatan | : | Jumlah Dokumen Kebijakan terkait Penyelenggaraan Bangunan Gedung |
| Target Indikator Kinerja Kegiatan | : | 5 Dokumen |
| Sub Kegiatan | : | Penyelenggaraan Penerbitan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), Surat Bukti Kepemilikan Bangunan Gedung (SBKBG), Rencana Teknis Pembongkaran Bangunan Gedung (RTB), Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT), Penilik dan Pendataan Bangunan Gedung melalui SIMBG |
| Indikator Kegiatan Sub Kegiatan | : | Jumlah Penerbitan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), Surat Bukti Kepemilikan Bangunan Gedung (SBKBG), Rencana Teknis Pembongkaran Bangunan Gedung (RTB), Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT), Penilik dan Pendataan Bangunan Gedung melalui SIMBG |
| Target Indikator Kinerja Sub Kegiatan | : | 5 Dokumen |

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Guna mendukung implementasi penyelenggaraan bangunan gedung secara nasional sebagaimana dimuat dalam Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat telah menyiapkan perangkat lunak berbasis web yang digunakan dalam proses penyelenggaraan bangunan gedung berupa Sistem Informasi Manajemen Bangunan Gedung (SIMBG).

PBG memiliki fungsi di antaranya memastikan pembangunan bangunan gedung berstatus legal, memastikan penyelenggaraan bangunan gedung tersebut memenuhi standar yang menjamin keselamatan, kenyamanan, kesehatan, dan kemudahan bagi penggunaannya dan mendata keberadaan rencana bangunan gedung. Dalam mengajukan PBG, pemohon harus memiliki dokumen prasyarat sebelum mulai mengajukan permohonan di dalam SIMBG, antara lain Izin Pemanfaatan Ruang dan Izin Lingkungan. Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung yang selanjutnya disingkat SLF adalah sertifikat yang diberikan oleh Pemerintah Daerah untuk menyatakan kelaikan fungsi Bangunan Gedung sebelum dapat dimanfaatkan. Masa Berlaku SLF 20 tahun untuk bangunan gedung fungsi hunian deret dan tunggal dan 5 tahun untuk bangunan gedung fungsi lainnya.

Profil Tim SIMBG Dan Uraian Tugas

Tim SIMBG terdiri dari Sekretariat, Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT) Dan Penilik. Tugas Sekretariat, Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT) Dan Penilik di antaranya:

1. Sekretariat

Tim atau perseorangan yang ditetapkan oleh Kepala Dinas Teknis untuk mengelola pelaksanaan tugas TPA, TPT, dan Penilik, Sekretariat PBG Berada di Dinas PUPR Kabupaten Lampung Barat Bidang Cipta Karya dengan Uraian Tugas antara lain :

- a. Penerimaan dan pemeriksaan kelengkapan dokumen permohonan PBG, SLF perpanjangan, dan RTB;
- b. Penugasan TPA dan TPT;
- c. Administrasi pelaksanaan tugas TPA, TPT, dan Penilik;
- d. Pengawasan kinerja pelaksanaan tugas TPA, TPT, dan Penilik.

2. Tim Profesi Ahli (TPA)

Keanggotaan Ahli dari keprofesian, pakar atau perguruan tinggi yang ditetapkan oleh Pemda dari basis data TPA.

Anggota TPA memiliki kompetensi yang meliputi bidang : arsitektur Bangunan Gedung dan perkotaan, struktur Bangunan Gedung, mekanikal Bangunan Gedung, elektrikal Bangunan Gedung, sanitasi, drainase, perpipaan (plumbing), pemadamkebakaran Bangunan Gedung, Bangunan Gedung Cagar Budaya, Bangunan Gedung Hijau, pertamanan atau lanskap, tata ruang dalam (interior) Bangunan Gedung, keselamatan dan kesehatan kerja, pelaksanaan Pembongkaran, keahlian lainnya yang dibutuhkan.

Peran : Memberikan pertimbangan teknis dalam Penyelenggaraan BG

Tujuan : Memastikan dokumen rencana teknis sesuai standar teknis

Waktu Penugasan : Fase konsultasi pada masa penyelenggaraan PBG selain rumah
Lingkup Penugasan : Pemeriksaan dokumen rencana teknis bangunan selain rumah tinggal, Pemeriksaan dokumen RTB bangunan selain rumah tinggal, Memberi pertimbangan teknis kepada Pemda dalam urusan Penyelenggaraan BG
Tatacara : TPA memeriksa kelengkapan dokumen rencana teknis bangunan selain rumah tinggal, TPA akan memberikan masukan dan pertimbangan teknis sesuai standar teknis yang berlaku, Apabila sudah dinilai memenuhi standar, TPA mengeluarkan rekomendasi untuk penerbitan PBG berupa Surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis.

3. Tim Penilai Teknis (TPT)

Keanggotaan : ASN pejabat struktural atau pejabat Fungsional Tata Bangunan yang ditetapkan oleh Pemda.

Peran : Memberikan pertimbangan teknis dalam proses penilaian dokumen rencana teknis BG Hunian Sederhana.

Tujuan : Memastikan dokumen rencana teknis sesuai standar teknis.

Waktu Penugasan : Fase konsultasi pada masa penyelenggaraan PBG Rumah.

Lingkup Penugasan : Pemeriksaan dokumen rencana teknis bangunan rumah tinggal, Pemeriksaan dokumen RTB bangunan rumah tinggal, Pemeriksaan dokumen SLF perpanjangan.

Tatacara : TPT memeriksa kelengkapan dokumen rencana teknis bangunan selain rumah tinggal, TPT akan memberikan masukan dan pertimbangan teknis sesuai standar teknis yang berlaku, Apabila sudah dinilai memenuhi standar, TPT mengeluarkan rekomendasi untuk penerbitan PBG berupa Surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis.

4. Penilik

Keanggotaan : ASN tata bangunan atau pegawai honorer yang ditetapkan Pemda.

Peran : Melakukan pemeriksaan BG secara administratif dan melakukan inspeksi saat masa konstruksi untuk memastikan kesesuaian dengan PBG yang diterbitkan.

Tujuan : Memastikan dokumen rencana teknis sesuai standar teknis.

Waktu Penugasan : Memastikan bangunan terbangun sesuai dengan dokumen PBG yang diajukan

Lingkup Penugasan : Melakukan pengawasan konstruksi sesuai PBG, Melakukan pengawasan pemanfaatan, Melakukan pengawasan pembongkaran.

Tatacara : Dinas teknis menugaskan Penilik untuk melakukan inspeksi dan menyampaikan informasi jadwal inspeksi kepada pemohon melalui SIMBG, Penilik akan membandingkan dokumen PBG yang diajukan dengan kondisi lapangan, Apabila ada yang tidak sesuai, Penilik akan melaporkan kepada dinas setempat untuk ditindaklanjuti, Hasil inspeksi diunggah dalam bentuk Berita Acara melalui SIMBG.

B. Maksud dan Tujuan

1. Maksud

Maksud dan tujuan pekerjaan adalah untuk melaksanakan kegiatan Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung

2. Tujuan

Tujuan yang ingin dicapai dalam kegiatan ini adalah Terlaksananya Penyelenggaraan Penerbitan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), Surat Bukti Kepemilikan Bangunan Gedung (SBKBG), Rencana Teknis Pembongkaran Bangunan Gedung (RTB), Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT), Penilik dan Pendataan Bangunan Gedung melalui SIMBGTahun Anggaran 2024.

C. Dasar Hukum

1. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1991 tentang Pembentukan Kabupaten Daerah Tingkat II Lampung Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1991 Nomor 64, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3452);
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58 Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
4. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Barat Nomor 4 Tahun 2024 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah Kabupaten Lampung Barat Tahun 2025-2045;
5. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Barat Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah;
6. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Barat Nomor 14 Tahun 2022 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Kabupaten Lampung Barat Tahun 2023-2026.

D. Tempat Pelaksanaan Sub Kegiatan

Tempat pelaksanaan kegiatan tersebar di Kabupaten Lampung Barat

F. Penerima Manfaat Sub Kegiatan

Penerima manfaat adalah Masyarakat dan ASN di Kabupaten Lampung Barat

G. Waktu Pelaksanaan Kegiatan

Waktu pelaksanaan kegiatan selama 12 bulan, Januari s.d Desember 2024

BAB II PELAKSANAAN KEGIATAN

II.1 Bentuk Kegiatan

Penyelenggaraan bangunan gedung sebagaimana dimaksud meliputi tahap perencanaan, pelaksanaan konstruksi, pemanfaatan sampai dengan pembongkaran. Sistem Informasi Manajemen Bangunan Gedung yang selanjutnya disingkat SIMBG adalah sistem elektronik berbasis web yang digunakan untuk melaksanakan proses penyelenggaraan PBG, SLF, SBKBG, RTB, dan Pendataan Bangunan Gedung disertai dengan informasi terkait penyelenggaraan bangunan gedung. Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) atau sebelumnya dikenal sebagai Izin Mendirikan Bangunan (IMB) adalah perizinan yang diberikan oleh pemerintah daerah atau pemerintah pusat kepada pemilik bangunan gedung untuk membangun baru, mengubah, memperluas, mengurangi, dan/atau merawat bangunan gedung sesuai standar teknis bangunan gedung yang berlaku. PBG dapat diterbitkan apabila rencana teknis yang diajukan memenuhi standar teknis sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan, untuk mengetahui apakah rencana teknis tersebut memenuhi standar teknis atau tidak, diperlukan sebuah proses konsultasi yang melibatkan tenaga ahli yang memiliki kemampuan dan keahlian terkait bangunan gedung.

II.2 Realisasi Pelaksanaan Kegiatan

Kegiatan Persetujuan Bangunan Gedung

Sampai dengan 31 Desember 2024 Dinas Teknis telah mengeluarkan Surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis (SPPTST) Bangunan Gedung sebanyak 30 (tiga puluh) PBG dan 9 (sembilan) SLF. Berikut rekapitulasi Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) dan Sertifikat Laik Fungsi (SLF).

Tabel 1. Rekapitulasi Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) Tahun 2024

| No | Nama | Bangunan Gedung | Alamat Bangunan Gedung | Nomor PBG | Keterangan |
|----|---|---|--|------------------------|------------|
| 1 | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | Kali Pasir, RT 002 RW 002, Desa Tanjung Sari, Bandar Negeri Suoh, Lampung Barat, Lampung | PBG-180423-23112023-01 | Terbit |
| 2 | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | SIDOREJO RT 009 RW 006 DESA MUTAR ALAM KECAMATAN WAY TENONG, | PBG-180407-20112023-01 | Terbit |

| No | Nama | Bangunan Gedung | Alamat Bangunan Gedung | Nomor PBG | Keterangan |
|----|--|---|--|------------------------|-------------------------------------|
| | | | KABUPATEN LAMPUNG BARAT, PROVINSI LAMPUNG | | |
| 3 | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | TALANG NANGKA RT 001 RW 006 DESA WAY PETAI Kec. Sumber Jaya, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180405-23112023-01 | Terbit |
| 4 | Sadikin | Rumah | Jln. Perintis no. 140, Kec. Balik Bukit, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180404-02022024-01 | Terbit |
| 5 | Dinas Perpustakaan dan Kearsipan | Gedung Layanan Perpustakaan | Jl Raden Intan, Way Mengaku, Balik Bukit, Kel/Desa. Way Mengaku, Kec. Balik Bukit, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180404-31012024-01 | Terbit |
| 6 | Arianto Anzurni | Rumah | Pekon Kembahang, Kec. Batu Brak, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180410-19022024-01 | Tidak melanjutkan permohonan |
| 7 | Yayasan Pondok Pesantren Al-Munawaroh Pagar Dewa | Gedung Sekolah | Cipta Sari RT/RW 001/001, Kel/Desa Basungan, Kec. Pagar Dewa, Kab. Lampung Barat, Lampung | PBG-180420-05112023-01 | Terbit |
| 8 | Admadi Nurimam Ghozali | Penginapan Pondok Senang | Jl. Raden Saleh Pemangku Sukadana, Kec. Lumbok Seminung, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180422-28022024-01 | Terbit |
| 9 | Abdul Rojak | Pertashop | Jl. Lintas Liwa, Lk. Margalaksana III, Kel. Tugusari Kec. | PBG-180405-09032024-03 | Terbit |

| No | Nama | Bangunan Gedung | Alamat Bangunan Gedung | Nomor PBG | Keterangan |
|----|---|---|---|----------------------------|-----------------------------|
| | | | Sumberjaya , Kel. Tugu Sari, Kec. Sumber Jaya, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | | |
| 12 | Lingga | Rumah dan Toko | Marga Utama 1. Rt/Rt 001/001 Pekon Puralaksana, Kec.Way Tenong, Kab. Lampung Barat, Kel. Puralaksana, Kec. Way Tenong, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180407- 12032024-01 | Perbaikan berkas |
| 13 | Lisdiani Shofyawati | Rumahku | Jl. Gajahmada seranggas , Kel. Pasar Liwa, Kec. Balik Bukit, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180404- 25032024-01 | Terbit |
| 14 | Habibulloh | Rumah hunian | Jl. Lintas Liwa, Pmk. Rasamaya 1, Pekon Sukapura, Kel/Desa. Sukapura, Kec. Sumber Jaya, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180405- 20032024-01 | Terbit |
| 15 | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | Pampangan, RT 002 RW 002 Kel/Desa. Pampangan, Kec. Sekincau, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180408- 26032024-01 | Terbit |
| 16 | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | PEKON HUJUNG RT 002 RW 002, Kel/Desa. Hujung, Kec. Belalau, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180406- 26032024-01 | Terbit |

| No | Nama | Bangunan Gedung | Alamat Bangunan Gedung | Nomor PBG | Keterangan |
|----|---|---|--|------------------------|------------|
| 17 | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | TALANG SOLO RT 001 RW 002, Kel/Desa. Mekar Sari, Kec. Pagar Dewa, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180420-26032024-01 | Terbit |
| 18 | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | PT PROFESIONAL TELEKOMUNIKASI INDONESIA | AIR DADAPAN RT 000 RW 001, Kel/Desa. Trimulyo, Kec. Gedung Surian, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180415-26032024-01 | Terbit |
| 19 | PT. TOWER BERSAMA / SITE MUARA2 | PT. TOWER BERSAMA / SITE MUARA2 | Jalan Lintas Liwa Ranau Dusun II, Kel/Desa. Pagar Dewa, Kec. Sukau, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180411-02042024-01 | Terbit |
| 20 | PT. TOWER BERSAMA / SITE TRIBUDISYUKUR | PT. TOWER BERSAMA / SITE TRIBUDISYUKUR | Tribudisyukur, RT.007/RW.004, Kel/Desa. Tribudi Syukur, Kec. Kebun Tebu, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180418-02042024-01 | Terbit |
| 21 | PT. TOWER BERSAMA / SITE GUNUNGRATU2 | PT. TOWER BERSAMA / SITE GUNUNGRATU2 | Suka Jadi II RT.002 Dusun II, Kel/Desa. Suoh, Kec. Bandar Negeri Suoh, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180423-02042024-01 | Terbit |
| 22 | PT. TOWER BERSAMA / SITE SEDAMPAHINDAH | PT. TOWER BERSAMA / SITE SEDAMPAHINDAH | Pematang Liyu II, Dusun V, Kel. Padang Cahya, Kec. Balik Bukit, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180404-08052024-01 | Terbit |
| 23 | M. NASIR | Pertashop 2P.348.139 | Jalan Raya Lintas Liwa Kenali, Kec. Belalau, Kab. Lampung Barat, Kel/Desa. Kenali, Kec. Belalau, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180406-27052024-01 | Terbit |

| No | Nama | Bangunan Gedung | Alamat Bangunan Gedung | Nomor PBG | Keterangan |
|----|-----------------------|---------------------------|---|------------------------|------------|
| 24 | PT MULIKU BERKAH JAYA | Pertashop 2P.348.404 | Desa Tribudisyukur, Kebun Tebu, Kab. Lampung Barat, Kel/Desa. Tribudi Syukur, Kec. Kebun Tebu, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180418-22052024-01 | Terbit |
| 25 | Zulfa Masrani | Ruko | Jalan raya basungan rt 002 rw 007 Pekon Basungan, Kel/Desa. Basungan, Kec. Pagar Dewa, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180420-28052024-01 | Terbit |
| 26 | Sulaiman | Rumah | Margodadi Pekon Tambak Jaya, Kel. Tambak Jaya, Kec. Way Tenong, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180407-01062024-01 | Terbit |
| 27 | Zulkipli | Ruko Zul | Jl. Jendral Sudirman pasar liwa kec. Balik Bukit Kab. Lampung Barat, Kel. Pasar Liwa, Kec. Balik Bukit, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180404-10062024-01 | Terbit |
| 28 | Anggi Syafita | Hotel Liwa (Lamban Samra) | Jl. Sultan Akbar Pasar Liwa, Kel. Pasar Liwa, Kec. Balik Bukit, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180404-06062024-01 | Terbit |
| 29 | Mulyono | Ruko | Seranggas RT 001/RW006, Pasar Liwa, Balik Bukit, Kel. Pasar Liwa, Kec. Balik Bukit, KAB. | PBG-180404-05062024-02 | Terbit |

| No | Nama | Bangunan Gedung | Alamat Bangunan Gedung | Nomor PBG | Keterangan |
|----|-------------------------------------|-------------------|---|------------------------|---------------------------|
| | | | LAMPUNG BARAT, Lampung | | |
| 30 | YAYASAN HARAPAN BARU AL MASYKURIYAH | SMP IT NURUL HUDA | Pemangku I Blok Ponpes Desa Giham Sukamaju, Kel. Giham Sukamaju, Kec. Sekincau, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180408-15082024-01 | Terbit |
| 31 | Nursalim | Salim Tani | Pardasuka Induk, RT 001/RW 005, Pekon Hanakau, Kec. Sukau, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung, Kel. Hanakau, Kec. Sukau, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180411-13092024-01 | Terbit |
| 32 | Yanedi Rusli | Rumah Makan Elok | Jl. Jenderal Sudiman Sabah Bekhak, Kel. Pasar Liwa, Kec. Balik Bukit, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180404-18092024-01 | Tidak memenuhi GSB |
| 33 | TRI WIBOWO | Rumah Kontrakan | Gg. Anggrek Lingkungan Sukamaju 2 RT. 11/RW.16, Kel/Desa. Way Mengaku, Kec. Balik Bukit, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180404-24092024-01 | Terbit |
| 34 | Firdaus | Rumah hunian | sebarus liwa, Kel. Sebarus, Kec. Balik Bukit, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180404-11102024-01 | Terbit |
| 35 | Paulina Rajina Gulo | Guest House | Betung sukosari, Kel. Sekincau, Kec. Sekincau, KAB. LAMPUNG | PBG-180408-27092024-01 | Terbit |

| No | Nama | Bangunan Gedung | Alamat Bangunan Gedung | Nomor PBG | Keterangan |
|----|--|---|--|------------------------|------------|
| | | | BARAT, Lampung | | |
| 36 | PT. DESY BERSAUDARA | GUDANG GAS LPG | Pekon Balak RT 003 RW 002, Kel/Desa. Padang Cahya, Kec. Balik Bukit, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180404-10102024-01 | Terbit |
| 37 | Pemkab Lampung Barat | Pasar Tematik Wisata | Kawasan Seminung Resort Pekon Lombok, Kel. Lombok, Kec. Lombok Seminung, KAB. LAMPUNG BARAT, Lampung | PBG-180422-27092024-01 | Terbit |
| 38 | Dinas Tenaga Kerja dan Perindustrian Kabupaten Lampung Barat | Rumah Produksi Bersama Sentra Olahahan Ikan Lombok Seminung | Kompleks Kawasan Wisata Terpadu Lombok Seminung Resort Pekon Lombok Kecamatan Lombok Seminung, Kel/Desa. Lombok, Kec. Lombok Seminung, Kab. Lampung Barat, Prov. Lampung | PBG-180422-10102024-01 | Terbit |
| 39 | PT Muliku Berkah Jaya/ M Nasir | Pertashop | Kel tri budisyukur, kecamatan kebun tebu, kabupaten lampung barat, prov lampung, Desa/Kelurahan Tribudi Syukur, Kec. Kebun Tebu, Kab. Lampung Barat, Provinsi Lampung | 180418-17122024-004 | Terbit |
| 40 | PT Muliku Berkah Jaya/ M Nasir | Pertashop | pekon kejadian, kec belalau, kab lampung barat, Desa/Kelurahan Kejadian, Kec. Belalau, | 180406-17122024-003 | Terbit |

| No | Nama | Bangunan Gedung | Alamat Bangunan Gedung | Nomor PBG | Keterangan |
|----|------|-----------------|--------------------------------------|-----------|------------|
| | | | Kab. Lampung Barat, Provinsi Lampung | | |

Tabel 2. Rekapitulasi Sertifikat Laik Fungsi (SLF) Tahun 2024

| No | Nama | Bangunan Gedung | Nomor SLF |
|----|--------------------------|--------------------|------------------------|
| 1 | Sri Handayani | Pertashop | SLF-180421-12122023-01 |
| 2 | PT Harapan Pagun Makmur | Pertashop | SLF-180406-11122023-01 |
| 3 | Evie Yuana | Pertashop | SLF-180420-13052024-01 |
| 4 | Yuni Dalina | Pertashop | SLF-180405-08052024-02 |
| 5 | PT Martiang Omah Gabe | Pertashop | SLF-180411-11072024-03 |
| 6 | Abdul Rojak | Pertashop | SLF-180405-07082024-01 |
| 7 | PT Rachmat Mulia Lestari | Gudang Gas LPG 3kg | SLF-180404-21082024-01 |
| 8 | | | |
| 9 | | | |

Besaran retribusi yang masuk sampai dengan 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp 204.414.977,00. Berikut rincian retribusi tiap bulan dari Januari sampai dengan Desember.

Tabel 3. Jumlah Retribusi Tahun 2024

| Jumlah Retribusi | |
|------------------|-------------------------|
| Januari | Rp0,00 |
| Februari | Rp37.936.470,00 |
| Maret | Rp2.018.054,00 |
| April | Rp14.122.399,00 |
| Mei | Rp42.365.985,00 |
| Juni | Rp63.136.240,00 |
| Juli | Rp16.241.484,00 |
| Agustus | Rp0,00 |
| September | Rp2.745.025,00 |
| Oktober | Rp12.668.614,00 |
| November | Rp5.963.786,00 |
| Desember | Rp7.216.920,00 |
| TOTAL | Rp204.414.977,00 |

II.3 Kendala Pelaksanaan Kegiatan

Kendala dalam Pelaksanaan Kegiatan antar lain

1. Aplikasi pada SIMBG dimulai pada Bulan November 2024 sampai dengan sekarang dalam tahap Maintenance dan Upgrade ke versi terbaru sehingga terjadi gangguan untuk upload dokumen baik bagi pemohon maupun operator dinas dalam mengecek kebenaran dokumen.
2. Banyaknya pemohon yang belum paham dalam mengupload dokumen di aplikasi SIMBG.
3. Sering kali internet yang mengalami gangguan.

BAB III. PENUTUP

III.1 Kesimpulan

Laporan ini dibuat, untuk menjadi acuan bagi pelaksanaan Kegiatan Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung Sub Kegiatan Penyelenggaraan Penerbitan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), Surat Bukti Kepemilikan Bangunan Gedung (SBKBG), Rencana Teknis Pembongkaran Bangunan Gedung (RTB), Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT), Penilik dan Pendataan Bangunan Gedung melalui SIMBG Bidang Cipta Karya.

III.2 Saran

1. Untuk dapat melakukan sosialisasi bagi masyarakat dalam memperkenalkan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG).
2. Melakukan Pelatihan-pelatihan bagi operator dinas PUPR bidang Cipta Karya dalam mempelajari pengetahuan di aplikasi SIMBG.

Mengetahui.
KEPALA BIDANG CIPTA KARYA



ALEX WIJAYA, ST
NIP. 19811220 200902 1 002

Fungsional Teknik Tata Bangunan dan
Perumahan Ahli Muda



FERRY AJIANSYAH, ST, MT
NIP. 119780324 201001 1 001

Dokumentasi



Apotek Zulfa Pagar Dewa



Sentra Olahan Ikan Dinas Industri Lumbok Seminung



Gudang Gas LPG 3kg PT Rachmat Mulia Lestari Way Tenong



Gudang Gas LPG 3kg PT Cahaya Bumi Pesagi Way Tenong



Gudang Gas LPG 3kg PT Desy Bersaudara Balik Bukit



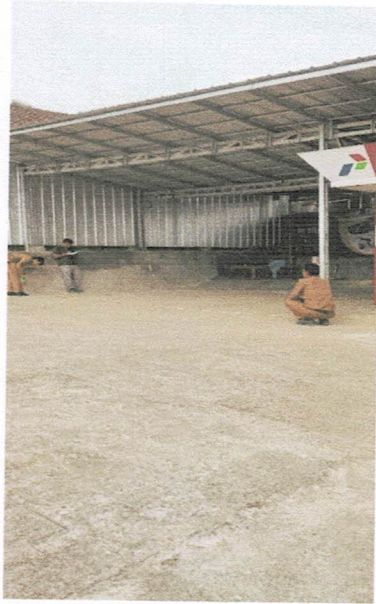
Guest House Paulina Sekincau



Hotel Samra Balik Bukit



Pasar Tematik Dinas Kependag Lumbok Seminung



Pertashop Abdul Rojak Sumber Jaya



Pertashop Yuni Dalina Sumber Jaya



Ruko Mulyono Balik Bukit



Firdaus Balik Bukit



SMP IT Nurul Huda - Yayasan Masykuriyah Giham



Sulaiman - Rumah Way Tenong



Tower - Air Dadapan Gedung Surian



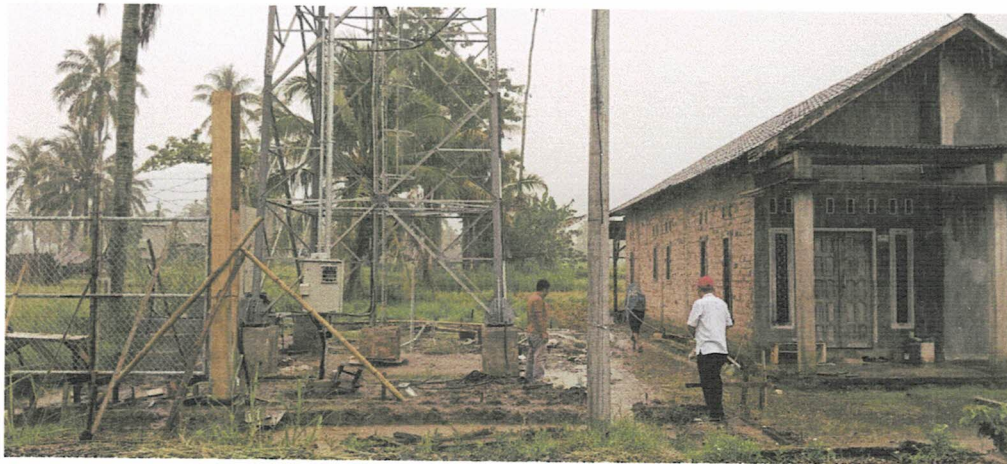
Tower - Hujung Belalau



Tower - Mekarsari Pagar Dewa



Tower - Padang Cahya Balik Bukit



Tower - Pagar Dewa Sukau



Tower - Pampangan Sekincau



Tower - Tribudisukur Kebun Tebu



Pertashop Basungan Pagar Dewa